Приложение № 1

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2026 г.

|  |
| --- |
| Задание  на изыскательские работы и разработку проектно-сметной документации в стадиях «Проектная» и  «Рабочая» объекта: Строительство пристроя к сборочному цеху НПП АО «НПО «Базальт» по адресу:  г. Нерехта, пл. Металлистов, д. 1. |
| 1. Общие данные. |
| 1. Застройщик (технический заказчик): |
| Акционерное общество «Научно-производственное объединение «Базальт»  (АО «НПО «Базальт»)  Юридический адрес: 105318, г. Москва,  ул. Вельяминовская, д. 32  ИНН/КПП 7719830028/ 774550001  ОГРН 1127747209501  ОКПО 11481184 |
| (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика) |
| 2. Вид работ: |
| Новое строительство. Проектную документацию разработать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», ПУП и техническими регламентами. |
| (строительство, реконструкция, в том числе с проведением работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, капитальный ремонт (далее - строительство) |
| 3. Требования к выделению этапов строительства объекта: |
| Строительство осуществляется в один этап |
| (указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства) |
| 4. Срок строительства объекта: |
| Продолжительность строительства определить проектной документацией в соответствии с нормативными документами |
| 5. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):  Пристройку выполнить одноэтажной. Площадью застройки 450 м.кв. |
|  |
| 6. Назначение объекта:  Здания промышленного назначения. Категория – А |
| 7. Принадлежность к опасным производственным объектам: |
| В соответствии с Федеральным законом от 20 июня 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (приложение 2, таблица 2, взрывчатые вещества в количестве менее 50 т) относится к I классу опасности. |
| 8. Наличие в объекте помещений с постоянным пребыванием людей: |
| На объекте имеются помещения с постоянным пребыванием персонала. |
| 9. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации: |
| Необходимо выполнить следующие изысканий в объеме, необходимом для разработки проектно-сметной документации:  - Инженерно-геодезические изыскания  - Инженерно-геологические изыскания  - Инженерно-экологические изыскания |
| (указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации) |
| II. Перечень основных требований к проектным решениям |
| 10. Требования к схеме планировочной организации земельного участка: |
| Производственная площадка по cтроительству пристроя к сборочному цеху расположена на территории Нерехтского производственного подразделения АО «НПО «Базальт», по адресу: Российская Федерация, Костромская область, г. Нерехта, пл. Металлистов, д. 1. на земельном участке с кадастровым номером №44:13:140302:1474 площадью 298 168 кв.м.  Расположение проектируемого здания определить в соответствии с ПУП. |
| (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения) |
| 11. Требования к архитектурно-художественным решениям: |
| Определяется в процессе проектирования в соответствии с ПУП |
| (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)  12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта  Технические регламенты на основании исходных данных от Заказчика |
| (указывается в случае подготовки проектной документации в отношении  опасного производственного объекта)  13. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):  Объем работ определяется в соответствии с требованиями технического задания, исходных данных, технологических процессов, действующего законодательства Российской Федерации и уточняется при  проектировании при согласовании с Заказчиком (Застройщиком).  Технологические решения по объекту должны быть выполнены в соответствии с требованиями нормативных документов к объектам производственного назначения при их проектировании, реконструкции и эксплуатации, а также в соответствии с требованиями специальных ведомственных норм и правил.  14. Требования к строительным конструкциям |
| Определяются в процессе проектирования на основании ПУП и технических регламентов |
| (в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износоустойчивых, экологически чистых материалов)  15. Требования к фундаментам: |
| Определяются в процессе проектирования на основании ПУП и технических регламентов |
| (указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов) |
| 16. Требования к наружным, внутренним стенам и перегородкам: |
| Определяются в процессе проектирования на основании ПУП и технических регламентов |
| 17. Требования к перекрытиям: |
| Определяются в процессе проектирования на основании ПУП и технических регламентов |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| 18. Требования к полам: |
| Определяются в процессе проектирования на основании ПУП и технических регламентов.  В соответствии с "СП 29.13330.2011. Свод правил. Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88". При выборе типа покрытий исходить из эксплуатационных воздействий и специальных требований к полам в конкретных помещениях (учитываемые характеристики: оптимальные комфортность и гигиенические условия для эксплуатации, интенсивность механических воздействий, пожаробезопасность, антистатичность, беспыльность, теплоусвоение, звукоизолирующая способность, скользкость, требования к типу материала (при наличии), срок эксплуатации, эстетические характеристики, особенности и интенсивность уборки с применением химических веществ) и климатических условий. |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| 19. Требования к кровле: |
| Определяются в процессе проектирования на основании ПУП и технических регламентов |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| 20. Требования к витражам, окнам: |
| Определяются в процессе проектирования на основании ПУП и технических регламентов |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| 21. Требования к дверям: |
| Определяются в процессе проектирования на основании ПУП и технических регламентов |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются кон  кретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |
| 22. Требования к внутренней отделке: |
| Определяются в процессе проектирования на основании ПУП и технических регламентов |
| (указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта) |
| 23. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки: |
| Определяются в процессе проектирования на основании ПУП и технических регламентов |
| (указываются при необходимости с учетом требований правовых актов  органов местного самоуправления) |

24. Требование к электрической части пристройки:

определяются в процессе проектирования на основании ПУП и технических регламентов (ФНП458, ФНП494, ПУЭ, ПТЭЭП, ПТЭСС и др.)

24.1. От подстанции до проектируемого здания предусмотреть прокладку КЛ 0,4кВ 5\*120 Алюминий. Способ прокладки КЛ уточнить по месту.

24.2. Предусмотреть дополнительную пристройку/помещение под размещение РУ, щитов, шкафов управления, пускателей, для управления оборудованием. Категория дополнительной пристройки по взрывопожароопасности Н,П-II.

24.3. Требуется естественное, искусственное освещение. Требования к освещению в правилах. Предусмотреть аварийное освещение.

24.4. Требуется обвязка внутри по периметру здания видимого пояса заземления. Организовать дополнительный контур заземления. Соединить с существующим для исключения образования разности потенциалов.

24.5. Предусмотреть систему сигнализации оборудования (контрольные лампы работы оборудования)

24.6. Предусмотреть соблюдение требований по защите от статического электричества (заземление всех металлических частей, антистатический пол и д.р. в соответствии с НТД).

24.7. Молниезащита. Категория пристройки I, ПУМ – 0,999.

24.7.1. Произвести перерасчет существующей молниезащиты. Допустимые расстояния до пристройки, допустимые расстояния до коммуникаций от молниеприемника и заземлителя.

24.7.2. Выполнить защиту пристройки от прямых ударов и вторичных проявлений молний (молниеприемная сетка на крыше здания, подключение к существующей, наружный видимый пояс заземления по периметру пристройки, дополнительный контур заземления по периметру здания, дополнительное заземление всех токопроводящих деталей на крыше здания и прочее в соответствии с НТД)

24.8. Связь в соответствии с НТД:

24.8.1. Выполнить систему видеонаблюдения

24.8.2 Выполнить систему связи (2 телефона, общее оповещение)

24.8.3 Выполнить систему охраны

|  |
| --- |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются  конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

25. Требование к водоснабжению и канализации:

25.1. Предусмотреть вынос из-под пристроя существующей линии канализации и водопровода с установкой дополнительных колодцев.

25.2. Запроектировать оборотное водоснабжение: систему очистки стока ВВ перед повторным использованием. (прописать мероприятия по периодической очистке, контролю качества воды). Также дополнительно перед сбросом стоков в сети канализации предусмотреть систему ловушек ВВ.

25.3. Предусмотреть ливневки с установкой колодцев в месте подключения к существующей канализации.

|  |
| --- |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются  конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

26. Требование к отоплению:

Предусмотреть перенос из-под пристройки существующей участка линии теплоснабжения.

Оборудование пристройки сетью отопления, присоединение к существующему контуру отопления, с установкой чугунных радиаторов.

|  |
| --- |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются  конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

27. Требование к вентиляции:

27.1. Предусмотреть систему общей приточно-вытяжной вентиляции.

27.2. Предусмотреть системы отсосов взрывопожароопасных смесей с очисткой воздуха от ВВ (установка мокрых фильтров) с установкой снаружи отдельно стоящих вентиляторов.

27.3. Предусмотреть соблюдение температурно-влажностного режима в помещении (систему увлажнения)

27.4 Предусмотреть сети воздухоснабжения до оборудования с установкой дополнительного оборудования для приведения воздуха в требуемое качество.

|  |
| --- |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются  конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

28. Требование к системе пожаротушения:

Предусмотреть автоматическую установку дренчерного пожаротушения с подключением к существующей системе пожаротушения.

|  |
| --- |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются  конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям) |

29. Требование к эвакуации:

Предусмотреть эвакуационные выходы , в соответствии с ПУП

|  |
| --- |
| (указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются  конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)  30. Требование к бронекабинам:  Изготовление в соответствии с ПУП.  Количество кабин – 6 штук. Площадь = 6,6 м2, высота 2,6п/м.  Подвод электричества 11кВт. Максимальная загрузка ВВ=0,2кг |